

ДОПОЛНЕНИЕ от 24 СЕН 2014 № 1987  
к договору от 03.10.2007 № 2347

аренды земельного участка площадью 11460 кв.м,  
расположенного по адресу: г. Красноярск, Кировский район, ул. Затонская, - ул. Ак.  
Вавилова - ул. Семафорная,  
используемого для строительства жилого дома переменной этажности № 3 с инженерным  
обеспечением,  
срок действия договора - с 15.08.2014 по 26.02.2016,  
АРЕНДАТОР: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания  
"СибЛидер"

На основании распоряжения администрации г.Красноярска 15.08.2014 № 1706-арх, Федерального закона от 18.12.2006 № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", решения Красноярского городского Совета от 08.11.2005 № В-133 "О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета от 01.07.1997 № 5-32 "О местных налогах на территории города Красноярска", департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска в лице начальника отдела аренды Богомоловой Натальи Михайловны, действующего на основании Положения, приказа № 79 от 03.02.2014, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "СибЛидер", в лице директора Шиманского Игоря Варфоломеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, подписали настоящее дополнение, в котором установили следующее:

1. По тексту договора аренды, приложения, акта приема-передачи с 15.08.2014 вместо слов "... с кадастровым номером 24:50:06 00 023:494..." читать "...24:50:06 00 023:3257...", вместо слов «...общей площадью 11460 кв.м...» читать «... общей площадью 6083 кв.м...» в соответствующем падеже;

2. Плата за арендованный земельный участок составляет с 15.08.2014 - ежемесячно 3428,20 руб. В случае изменения порядка определения размера арендной платы за землю, а также государственной кадастровой оценки земель, обусловленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органов местного самоуправления, размер арендной платы за землю изменяется с момента вступления в силу соответствующего правового акта в одностороннем порядке без дополнительного уведомления Арендатора.

Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя при несогласии Арендатора с новой арендной платой в соответствии с уведомлением о расторжении Договора, направленным Арендодателем с даты, указанной в таком уведомлении, независимо от даты его получения Арендатором. Расчет арендной платы - в приложении.

3. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет № 40101810600000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 040407001, КБК 90511105012040200120, получатель - УФК по Красноярскому краю (департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г. Красноярска, код ОКТМО 04701000, ИНН 2466010657/КПП 246601001).

4. В 3-х дневный срок после регистрации дополнения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, предоставить копию зарегистрированного документа Арендодателю.